

プランサービスでは、不動産業界未経験の新入社員の方などを対象に、その方のキャリアにあわせて段階的に売買仲介営業実務のスキルアップを図れるようなテーマ別の研修プログラムをご用意しています。人材育成プロセスの一つとして、ぜひご検討ください。



**テーマ別研修プログラムなら、1年を通して段階的に
仲介営業実務に必要なスキルを身につけられます。**



【テーマ別研修プログラム一覧】

研修タイトル	主な研修内容
スタートアップ研修	媒介業務のルールと登記や法令の基本的な知識など
コミュニケーション研修	ロールプレによる話し方、聴き方のトレーニングなど
客付業務研修 1	集客から物件紹介・クロージング・決済業務など
資金計画研修 1	ワークブックを使った資金計画の作成演習と購入時の税金知識など
元付業務研修	物集から物件調査・売却活動と売却時の税金知識など
物件調査研修 2	事例物件を題材にワークブックを使った調査方法や資料の読み方の演習
契約業務研修 2	事例物件を題材にワークブックを使った重説・契約書の作成演習

1：客付業務研修と資金計画研修は、セットでの受講をおすすめします。

2：物件調査研修と契約業務研修は、セットでの受講をおすすめします。



【講師プロフィール】



有限会社プランサービス
代表取締役 本鳥有良（もとどり・ありよし）

宅地建物取引士
CFP（国際ライセンス・NPO 法人日本FP協会認定上級資格）
1級ファイナンシャル・プランニング技能士

1965年東京生まれ。

平成3年 三井のリハウス[中央リハウス株式会社（現三井不動産リアルティ株式会社）]に入社。受託販売部に所属して新築分譲マンションなどの販売営業に従事しましたが、平成5年に残念ながら廃部となり、それを機に、一旦、不動産業界から離れることになりました。

平成9年、再び三井のリハウス[城西リハウス株式会社（現三井不動産リアルティ株式会社）]に入社し、以降はいくつかの会社を渡り歩きながら売買の仲介業に長年従事してきました。

平成14年、有限会社プランサービスを設立してからは、不動産営業の経験を活かして、不動産会社に勤務される営業社員向けの研修、一般消費者向けセミナーの講演や相談業務、書籍執筆、などの活動を行っています。

【講師としての主な提携先】

- ┆ 学校法人大原学園（FP2級・CFP 資格試験講座/非常勤講師）
- ┆ （公社）全国宅地建物取引業協会連合会（研修パック講師）
- ┆ 宅地建物取引士 登録講習（住宅新報社 登録講師）
- ┆ 宅地建物取引士 登録実務講習（住宅新報社 登録講師）
- ┆ （株）住宅新報社（ビジネスセミナー、企業研修 講師）
- ┆ （株）ゼミネット（宅建士・FP 資格試験講座 講師）
- ┆ （株）センチュリー21・ジャパン（FC 加盟店向け研修 講師）

【近著】



新人不動産営業マンが最初に読む本
本鳥有良 著
出版社：住宅新報社
[2014/3 発売]

2017/5 下旬 改訂版発売予定。

【会社概要】

名称	有限会社プランサービス
設立	平成14年11月1日
資本金	600万円
所在地	東京都練馬区中村北4-8-30 ツカサビル601
免許・資格	宅地建物取引業免許 東京都知事（2）第88156号 （公社）東京都宅地建物取引業協会 会員 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 会員



有限会社プランサービス
東京都練馬区中村北4-8-30-601 〒176-0023
: 03-3970-9108 Email: info@plan-service.co.jp
（受付時間: 10時～18時 日・祝休み）